

Allgemeine Bedingungen Haags Duinhuis

1. Zahlungsbedingungen

Innerhalb von 5 Tagen nach Erhalt unserer Bestätigung Ihrer Buchung fragen wir Sie 25% der gesamten Miete zu entrichten. Erst nach Ihrer Anzahlung erhalten Sie Ihre Buchung endgültig. 6 Wochen vor Beginn Ihres 1. Verbleibstages sollte der Restbetrag (75 % der gesamten Miete) überwiesen werden. Die Beträge für die Anzahlung und der Hauptsumme können überwiesen auf Konto Nr. NL 98 RABO 0306074613 auf dem Namen UF Smid e/o Den Haag (Bitte beachten Sie, dass ein Buchstabe O und die Ziffer 0 RABO folgt) und BIC/Swift RABONL2U). Sobald der Gesamtbetrag überwiesen wird, senden wir Ihnen die Daten für den Zugang zu Haags Duinhuis per e-Mail.

2. Kautions

Wir verlangen eine Kaution von € 150,- pro Zeitraum. Nach Ihrer Abreise wird Haags Duinhuis auf Sauberkeit, eventuell fehlendes Inventar und verursachte Schäden kontrolliert. Dieser Betrag wird in zwei Wochen nach Ihrer Abreise erstattet, wenn Haags Duinhuis nach unseren Vorschriften hinterlassen wurde. Wenn die (Reinigungs-) Arbeiten durch die Hausverwaltung erfolgen müssen, wird die Kaution (ganz oder teilweise) einbehalten. Darüber werden Sie gegebenenfalls schriftlich informiert.

3. Stornogebühren

* im Falle einer Stornierung mehr als 42 Tage vor Anreise, betragen die Stornokosten 25 % der totalen Summe.

* Stornierungen 42 Tage vor Anreisedatum erfolgen, werden die Stornokosten 60 % der totalen Summe.

* Stornierungen 14 Tage vor Anreisedatum, 90 % der totalen Summe.

* danach 100 % der totalen Summe.

Bei Stornierung während des Aufenthalts erfolgt keine Rückerstattung.

Bei Ihrer Einzahlung verpflichten Sie die Vereinbarungen oben und unten zu akzeptieren.

4. Versicherung

Wir empfehlen den Abschluss einer Reise- und Reiserücktrittsversicherung für unvorhergesehene Umstände.

5. Ankunft

Am Anreisetag steht das Ferienhaus ab 16:00 Uhr zur Verfügung.

Überprüfen Sie die Wohnung auf Schäden und/oder Mängel. Etwaige Schäden und/oder Mängel melden Sie uns umgehend. Sie erreichen uns telefonisch/per e-Mail oder WhatsApp (Tel. +31 (0)6-24779880). Schäden, die während Ihres Aufenthalts entstehen, melden Sie bitte umgehend.

Sollten Schäden auftreten, dann unterscheiden wir 2 Arten von Schäden:

1. Schäden durch Sie verursacht: diesem Schaden melden Sie sofort. Beispiel: Geschirr geht kaputt.

Wir sorgen dafür, dass der Schaden repariert wird, und/oder ersetzt werden Gegenstände. Allerdings werden die Kosten Ihnen in Rechnung gestellt.

2. Schäden durch Verschleiß. Diese Schäden müssen Sie uns so bald wie möglich mitteilen, damit wir für Reparatur oder Ersatz sorgen können. Beispiele sind: Schäden an Geräten, wie Geschirrspüler, Waschmaschine, TV, Boiler usw. Hiermit, bemühen wir uns, eine Instandsetzung oder Austausch so bald wie möglich, aber da wir von Dritten, und in einigen Fällen die Art der Nachbesserung/ Ersatzlieferung abhängig sind, können wir nicht garantieren, dass während Ihres Aufenthalts in der



Wohnung eine passende Lösung gefunden wird. Zum Beispiel: TV können wir durch ein anderes TV gerät schnell ersetzen aber eine defekte Waschmaschine erfordert z. B. Verfügbarkeit von ein Mechaniker und unterteilen, so kann es passieren das das mehrere Tage dauern.

6. Abreise

Am Abreisetag bitten wir Sie, das Haus bis 10:00 Uhr zu räumen.

7. Verantwortung

HaagsDuinhuis übernimmt keine Haftung für Unfälle, Sachschäden des Gastes, Diebstahl und dergleichen. Tipp: Schließen Sie für solche Vorfälle eine Reiseversicherung ab.

8. Höhere Gewalt

Wenn HaagsDuinhuis die Buchung aufgrund höherer Gewalt stornieren muss, wird dem Gast der volle Betrag zurückerstattet. HaagsDuinhuis kann nicht für zusätzliche Kosten haftbar gemacht werden.

9. Schöne Ferien!

Genieße deinen Aufenthalt! Wenn Sie Fragen haben, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren. Sie können dies tun über info@haagsduinhuis.nl

Interne Vorschriften

Wir haben eine Reihe von Sonderbestimmungen, die wir Sie bitten ein zu halten. Bei Nichtbeachtung dieser internen Vorschriften kann sich der Eigentümer das Recht vorbehalten, die Kaution (teilweise) wegen längerer Reinigungsdauer und/oder vorzeitiger Ersatz- und/oder Versandkosten und/oder sonstiger (unnötiger) Kosten einzubehalten:

- Rauchen in der Wohnung, noch am äußeren Tür/außen Fenster ist nicht gestattet;
- Haustiere sind im Haus nicht erlaubt;
- Sie haben nur gebucht für die Anzahl der Menschen auf Ihrer Bestätigung, unterscheidet sich die gebuchte Anzahl der Gäste geht es nur in Absprache mit uns;
- Wir haben das Haus dekoriert mit Sorgfalt, wir hoffen, dass Sie, dass auch schätzen und auch mit Sorge damit umgehen als wären sie Ihre eignen;
- Zur Vermeidung von Schäden an Möbeln und an das Haus selbst dürfen die Möbel, Schränke und Betten nicht verschoben werden;
- Bei der Verwendung von der Feuerstelle benutzen Sie bitte nicht zu viel Holz zu gleich ausschließlich getrocknetes Holz. Stellen Sie sicher, dass das Ventil in den Rauchfang geöffnet ist, wenn Sie den Kamin verwenden;
- Verwenden Sie bitte immer ein Handtuch beim sitzen in der Sauna;
- Sie können mitgebrachten oder gemietete Fahrräder in den Abstellraum oder außerhalb des Hauses abstellen;
- Kijkduinpark ist ein autofreier Park. Sie können nur zu der Wohnung auf den Wechseltagen (Montag und Freitag) kommen. Danach setzen Sie das Auto in den ausgewiesenen Parkplätzen. In unserem Fall ist der dauerhafte Parkplatz 20 Meter von unserem Haus;
- Gartenmöbel Kissen im Abstellraum verstauern wenn Sie nicht in der Wohnung sind.

Bei Ihrer Abreise

- Wir bitten Sie, die Wohnung (Besen) sauber und ordentlich hinter zu lassen;
- Alle Speisen aus den Schränken und Kühlschrank mit zu nehmen;
- Die Spülmaschine leer zu machen;
- Das übrige Geschirr zu spülen, abtrocknen und zurück stellen am ursprünglichen Platz;
- Kombination Mikrowelle und Herd reinigen;
- Alle verwendeten Waren wieder an seinen ursprünglichen Platz;
- Alle Abfalleimer (von Küche und Bad) leeren in den entsprechenden Container und sauber spülen;
- Die Liegestühle Falten und im Abstellraum platzieren, zusammen mit den Kissen.
- Ihr Gepäck mitnehmen und vergemisern Sie sich das Sie nichts vergessen haben;
- Schließen Sie alle Fenster und Türen;
- Wenn Sie etwas vergessen haben Benachrichtigen Sie uns bitte so bald wie möglich;
- Key Cards in der Wohnung auf dem Esstisch.